



Serviço Público Federal
MJSP – Polícia Federal
Grupo Técnico de Edificações
GTED/SR/PF/PR

Contratação de serviços de reparo e substituição das coberturas do estacionamento de veículos da Delegacia de Polícia Federal em Foz do Iguaçu/PR

ANEXO I - CADERNO DE ENCARGOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Serviço Público Federal
MJSP – Polícia Federal
Grupo Técnico de Edificações
GTED/SR/PF/PR

Contratação de serviços de reparo e substituição das coberturas do estacionamento de veículos da Delegacia de Polícia Federal em Foz do Iguaçu/PR

| | |
|--|----------|
| 1 INTRODUÇÃO..... | 3 |
| 2 DEFINIÇÕES..... | 4 |
| 2.1 Caderno de Encargos e Especificações Técnicas..... | 4 |
| 2.2 Contratada..... | 4 |
| 2.3 Contratante..... | 4 |
| 2.4 Cronograma Físico-Financeiro..... | 4 |
| 2.5 Registro de Ocorrências..... | 5 |
| 2.6 Discriminação Técnica..... | 5 |
| 2.7 Disposições Gerais..... | 5 |
| 2.8 Especificações de Materiais e Equipamentos..... | 5 |
| 2.9 Fiscalização..... | 5 |
| 2.10 Instruções Técnicas..... | 5 |
| 2.11 Materiais ou Equipamentos Similares..... | 6 |
| 2.12 Medição de Serviços..... | 6 |
| 2.13 Prazo Global..... | 6 |
| 2.14 Prazo Parcial..... | 6 |
| 2.15 Projetista..... | 7 |
| 2.16 Projeto..... | 7 |
| 2.17 Projeto Básico..... | 7 |
| 2.18 Projeto Executivo..... | 7 |
| 2.19 Projeto Como Construído ("As Built")..... | 7 |
| 2.20 Serviço de Engenharia e Arquitetura..... | 7 |
| 2.21 Serviços Técnicos Profissionais de Engenharia e Arquitetura..... | 8 |
| 2.22 Metrologia e Normatização..... | 8 |
| 2.23 Orçamento de obras:..... | 8 |
| 2.24 Mapa ou tabela de cotações de mercado..... | 8 |
| 2.25 Comprovação das pesquisas de mercado..... | 9 |
| 2.26 Caderno de Encargos e Especificações Técnicas com especificações de materiais e serviços..... | 9 |
| 3 CONSIDERAÇÕES INICIAIS..... | 9 |
| 3.1 Planejamento dos Serviços..... | 9 |
| 3.2 Amostras e Critérios de Analogia..... | 11 |
| 3.3 Assistência Técnica e Garantia..... | 12 |
| 3.4 Entrega Final..... | 15 |
| 3.5 Defeito Oculto..... | 15 |
| 3.6 Peças de Reposição..... | 16 |
| 3.7 Manual do Usuário da Edificação..... | 16 |
| 3.8 Documentação das Instalações e Sistemas..... | 16 |
| 3.9 Licenças e Franquias para Execução..... | 17 |
| 3.10 Impostos..... | 17 |
| 3.11 Seguros e Acidentes..... | 17 |
| 3.12 Transporte de Materiais e Embalagens..... | 18 |
| 3.13 Armazenamento..... | 19 |
| 3.14 Arremates Finais..... | 19 |
| 3.15 Elementos de Segurança do Trabalho..... | 19 |



Serviço Público Federal
MJSP – Polícia Federal
Grupo Técnico de Edificações
GTED/SR/PF/PR

Contratação de serviços de reparo e substituição das coberturas do estacionamento de veículos da Delegacia de Polícia Federal em Foz do Iguaçu/PR

| | |
|---|-----------|
| 3.16 Equipamentos de Proteção Coletiva - EPC..... | 20 |
| 3.17 Equipamentos de Proteção Individual - EPI..... | 20 |
| 3.18 Outras Despesas a Cargo da Contratada..... | 20 |
| 3.19 Recebimento provisório e definitivo..... | 20 |
| 4 ESCOPO DOS SERVIÇOS..... | 21 |
| 5 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DOS SERVIÇOS..... | 22 |
| 5.1 Estacionamento 01..... | 22 |
| 5.2 Estacionamento 02..... | 23 |
| 5.3 Estacionamento 03..... | 25 |
| 6 CONSIDERAÇÕES FINAIS..... | 26 |
| 6.1 Interpretação de divergências nos documentos técnicos..... | 27 |



1 INTRODUÇÃO

Este Caderno de Encargos e Especificações compreende um conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos pelo CONTRATANTE, Polícia Federal, para a contratação, execução, fiscalização e controle de serviços execução dos serviços comuns para reparo e substituição das coberturas do estacionamento de veículos da Delegacia de Polícia Federal em Foz do Iguaçu/PR, conforme Projeto Básico.

DELEGACIA DE POLÍCIA FEDERAL EM FOZ DO IGUAÇU/PR

Endereço: Av. Paraná, 3471 - Jardim Polo Centro, Foz do Iguaçu - PR, 85863-720.

2 DEFINIÇÕES

2.1 Caderno de Encargos e Especificações Técnicas

Conjunto de especificações, critérios, condições e procedimentos técnicos estabelecidos pelo CONTRATANTE para a contratação, execução, fiscalização e controle de obras ou serviços.

2.2 Contratada

Empresa ou profissional contratado, de acordo com a legislação em vigor, para execução da obra ou serviço.

2.3 Contratante

Polícia Federal - PF.

2.4 Cronograma Físico-Financeiro

Representação gráfica do andamento previsto para a obra ou serviço, em relação ao tempo e respectivos desembolsos financeiros. O Cronograma Físico-Financeiro é dividido em:

- Item: cada uma das barras horizontais do cronograma, ou seja, serviços individualizados necessários para a realização total do objeto do contrato.
- Etapa: cada uma das partes em que está dividido um item, correspondendo, a cada uma delas, uma parcela do prazo total de execução constante do cronograma.



- Fase: conjunto das diversas etapas do cronograma realizadas em determinado tempo.

2.5 Registro de Ocorrências

São todos os documentos gerados entre o CONTRATANTE e a CONTRATADA, como atas de reunião, diário de obra, correio eletrônico, informações e ofícios entre outros, que subsidiam e comprovam a coordenação do objeto pela FISCALIZAÇÃO em conjunto com a executante, além de fatos, observações e comunicações relevantes ao andamento do serviço.

2.6 Discriminação Técnica

Conjunto de materiais, equipamentos e técnicas de execução a serem empregados na obra ou serviço.

2.7 Disposições Gerais

Conjunto de normas, instruções e procedimentos técnicos para a licitação, contratação e fiscalização de obras ou serviços.

2.8 Especificações de Materiais e Equipamentos

Normas destinadas a fixar as características, condições ou requisitos exigíveis para matérias-primas, produtos semiacabados, elementos de construção, materiais ou produtos industriais semi acabados.

2.9 Fiscalização

Atividade de acompanhamento sistemático da obra ou serviço de Engenharia e Arquitetura, verificando o cumprimento das disposições contratuais em todos os seus aspectos pelo CONTRATANTE.

2.10 Instruções Técnicas

Conjunto de indicações para se tratar e levar a termo um serviço técnico de Engenharia e Arquitetura, definindo e caracterizando o seu objeto, nelas incluindo-se o Caderno de Encargos e Especificações Técnicas.



2.11 Materiais ou Equipamentos Similares

A equivalência de componentes da edificação será fundamentada em certificados de testes e ensaios realizados por laboratórios idôneos, aceitos pelo CONTRATANTE e adotando-se os seguintes critérios:

- A. **Materiais ou equipamentos similar-equivalentes** – Que desempenham idêntica função e apresentam as mesmas características exigidas nos projetos. O ajuste será feito sem compensação financeira para as partes e deverá ser autorizado pela FISCALIZAÇÃO no Diário de Obras.
- B. **Materiais ou equipamentos similar-semelhantes** – Que desempenham idêntica função, mas não apresentam as mesmas características exigidas nos projetos. O ajuste será feito com compensação financeira (glosas ou adições) para uma das partes e somente poderá ser autorizado pelo CONTRATANTE, através de aditivo contratual.
- C. **Materiais ou equipamentos simplesmente adicionados ou retirados** – Que durante a execução foram identificados como sendo necessários ou desnecessários à execução dos serviços e/ou obras. O ajuste será feito com compensação financeira (glosas ou adições) para uma das partes e somente poderá ser autorizado pelo CONTRATANTE, através de aditivo contratual.

2.12 Medição de Serviços

Apuração dos quantitativos e valores realizados das obras ou serviços com base em critérios previamente definidos neste caderno de encargos e especificações técnicas. Casos omissos serão definidos com base nas orientações emanadas pelo Tribunal de Contas da União ou por sistemas técnicos oficiais.

2.13 Prazo Global

É o prazo, em dias corridos, para a realização total das obras ou serviços, conforme estabelecido no Edital, nele excluindo-se o dia de início e incluindo-se o de conclusão das obras.

2.14 Prazo Parcial

É o prazo, em dias corridos, para realização de cada uma das etapas do Cronograma Físico-Financeiro previstas no Ato Convocatório.



2.15 Projetista

Profissional ou equipe autor(es) do(s) projeto(s).

2.16 Projeto

Definição qualitativa e quantitativa dos atributos técnicos, econômicos e financeiros de uma obra ou serviço, com base em dados, elementos, informações, estudos, discriminações técnicas, cálculos, desenhos, normas, projeções e disposições especiais.

2.17 Projeto Básico

Conjunto de elementos que definem a obra ou serviço, ou o complexo de obras ou de serviços objeto da licitação, com a definição técnica e dimensional da solução adotada, contendo a concepção clara e precisa do sistema proposto, bem como a indicação de todos os componentes, características e materiais a serem utilizados, que possibilitem a estimativa de seu custo final e prazo de execução, bem como sejam suficientes à contratação do mesmo.

2.18 Projeto Executivo

Conjunto de desenhos, discriminações técnicas, Caderno de Encargos e Especificações Técnicas demais elementos que formam a definição completa da obra ou serviço, suficientes à execução completa da mesma.

2.19 Projeto Como Construído ("As Built")

Definição qualitativa e quantitativa de todos os serviços executados, resultante do Projeto Executivo, com as alterações e modificações ocorridas durante a execução.

2.20 Serviço de Engenharia e Arquitetura

Serviço que envolve atribuições profissionais de Engenheiro ou Arquiteto, relativo à manutenção, conservação, demolição, conserto, reforma, fabricação, montagem, operação, reparo e instalação de bens, equipamentos e instalações, e serviços técnicos profissionais de Engenharia e Arquitetura.



2.21 Serviços Técnicos Profissionais de Engenharia e Arquitetura

Serviços que envolvem atribuições profissionais de Engenheiro ou Arquiteto, relativos à supervisão, orientação técnica, coordenação, estudo, planejamento, projeto, especificação, assistência técnica, assessoria, consultoria, ensaio, vistoria, perícia, avaliação, arbitramento, laudo, parecer técnico, elaboração de orçamento, apropriações e FISCALIZAÇÃO, sondagens e topografia.

2.22 Metrologia e Normatização

Todas as grandezas mencionadas nestas e em quaisquer documentos relativos aos serviços e obras propostos deverão estar expressas nas unidades do **Sistema Internacional de Unidades - SI**, adotado também pelo Brasil em 1962 e ratificado pela Resolução nº 12 de 1988 do Conselho Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial - CONMETRO, de uso obrigatório em todo o Território Nacional.

Deverão ser respeitadas as Normas Técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, as portarias ministeriais e interministeriais e as normas das agências reguladora nos devidos serviços executados e na definição dos insumos, assim como normas aceitas e aprovadas internacionais quando as normas nacionais não contemplem as especificações e serviços propostos. Além disso, deverão ser respeitadas as Normas Regulamentadoras aprovadas pela Portaria nº 3.214 de 08/06/1978, em particular a NR-7 (Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional), NR-9 (Programa de Prevenção de Riscos Ambientais) e NR-18 (Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção).

Na eventualidade de conflitos entre este Caderno de Encargos e Especificações Técnicas, códigos, normas, desenhos etc., **prevalecerá o critério mais rigoroso**, de melhor qualidade e eficácia, sendo que as questões remanescentes deverão ser apresentadas à FISCALIZAÇÃO, para aprovação por escrito, sempre antes de se iniciar o projeto e/ou fabricação do componente das instalações ou sistema.

2.23 Orçamento de obras:

Previsão de serviços, materiais e equipe necessários para a execução de um projeto. Essa tarefa consiste em planejar, prever custos e estabelecer valores dos serviços que serão realizados. Consiste em um documento com informações físicas e financeiras da obra

2.24 Mapa ou tabela de cotações de mercado

Tabela resumida com as cotações de mercado que deverá possuir, no mínimo, os seguintes campos:



- Fornecedor: nome da empresa e código;
- CNPJ: indicar o CNPJ da empresa;
- Telefone: indicar o telefone de contato da empresa;
- Descrição: descrição resumida do item;
- Unidade: unidade de medida do item;
- Custo unitário: custo unitário orçado;
- Observações: Indicar informações relevantes tais como: site de busca da cotação online, data da pesquisa, prazos, condições, frete etc.

2.25 Comprovação das pesquisas de mercado

Documento que comprova as cotações informadas no mapa de cotações de mercado.

Poderá ser uma captura de tela de cotações online, orçamento dos fornecedores, painel de preços do governo federal etc.

2.26 Caderno de Encargos e Especificações Técnicas com especificações de materiais e serviços

Conjunto de especificações, critérios, condições e procedimentos técnicos estabelecidos pelo CONTRATANTE para a contratação, execução, fiscalização e controle de obras ou serviços.

Também inclui as normas destinadas a fixar as características, condições ou requisitos exigíveis para matérias-primas, produtos semiacabados, elementos de construção, materiais ou produtos industriais semi-acabados.

3 CONSIDERAÇÕES INICIAIS

3.1 Planejamento dos Serviços

Compete aos LICITANTES fazer prévia visita ao local dos Serviços para proceder a minucioso exame das condições locais, averiguar os serviços e materiais a empregar.

Quaisquer dúvidas referentes ao escopo dos fornecimentos e serviços e/ou nos projetos ou especificações, deverão ser previamente esclarecidas junto ao CONTRATANTE, visto que, depois de



Serviço Público Federal
MJSP – Polícia Federal
Grupo Técnico de Edificações
GTED/SR/PF/PR

Contratação de serviços de reparo e substituição das coberturas do estacionamento de veículos da Delegacia de Polícia Federal em Foz do Iguaçu/PR

apresentada a proposta, o CONTRATANTE não acolherá nenhuma reivindicação. Omissões, por parte da CONTRATADA, jamais poderão ser alegadas em favor de eventuais pretensões de acréscimo de preços.

Os LICITANTES deverão prever todos os custos envolvidos, não sendo aceitas alterações da planilha de custos após a licitação.

A CONTRATADA deverá levar em conta todas as precauções e zelar permanentemente para que as suas operações não provoquem danos físicos ou materiais a terceiros, nem interfiram negativamente no andamento dos serviços.

A CONTRATADA será responsável pela proteção de todos os componentes dos serviços e instalações de energia elétrica, água, esgoto e drenagem pluvial e outros serviços, ao longo e adjacentes à obra, devendo corrigir imediatamente, às suas expensas, quaisquer avarias que provocar nas mesmas.

A CONTRATADA cuidará para que todos os serviços executados acarretem a menor perturbação possível ao órgão e a todos e quaisquer bens, público ou privado, adjacentes ao local de prestação de serviço.

Se para facilitar seus trabalhos, a CONTRATADA necessitar elaborar desenhos de execução deverá fazê-los às suas expensas exclusivas e submetê-las à aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Os desenhos de execução, se necessários, deverão ser entregues por partes, de acordo com as prioridades, em função dos cronogramas dos serviços, em três vias, sendo uma delas devolvida à CONTRATADA após análise. Os serviços contidos nestes desenhos não poderão ser iniciados sem aprovação formal da FISCALIZAÇÃO.

A execução de todos os serviços contratados obedecerá, rigorosamente, aos projetos fornecidos e às especificações, que complementam no que couber, o contido neste Caderno de Encargos e Especificações Técnicas, do qual a CONTRATADA não poderá alegar desconhecimento.

Para a presente execução dos serviços, deverão ser fornecidos pela CONTRATADA, todos os materiais, equipamentos, acessórios, mão-de-obra, mesmo que não explicitamente descrito nas especificações e/ou projetos, porém indispensáveis à conclusão e perfeito funcionamento de todas as instalações executadas que fazem parte do escopo dos serviços. Todavia, nenhum material ou equipamento deverá ser instalado, sem prévia autorização da fiscalização competente.

Os serviços deverão ser programadas pela CONTRATADA, em conjunto com a FISCALIZAÇÃO, dentro das limitações de espaço e horários que forem acordados, de forma a serem coerentes com os critérios de segurança e com a exequibilidade das reformas dentro do prazo máximo estabelecido no ato convocatório.



Todas as medidas deverão ser conferidas no local, não cabendo nenhum serviço extra por diferenças entre as medidas constantes no projeto e o existente.

O local de execução dos serviços deverá ser entregue completamente limpo e desimpedido de todo e qualquer entulho ou pertence da CONTRATADA, e com as instalações em perfeito funcionamento.

Qualquer prejuízo causado ao CONTRATANTE em virtude de atraso na finalização dos serviços será de inteira responsabilidade da CONTRATADA.

Caso sejam identificados locais com problemas para a instalação de equipamentos, ou que venham a ter acesso difícil para manutenção, isso deverá ser transmitido ao CONTRATANTE para que sejam providenciados os acessos necessários.

3.2 Amostras e Critérios de Analogia

A CONTRATADA deverá submeter à apreciação da FISCALIZAÇÃO amostras dos materiais e/ou acabamentos a serem utilizados na obra, podendo ser submetidas a ensaios de natureza destrutiva ou não, no processo de verificação.

Todos os materiais e/ou equipamentos a empregar nas obras deverão ser novos, de qualidade compatível com o serviço respectivo, devendo satisfazer rigorosamente as especificações de materiais e equipamentos. Deverá ser um produto de linha normal de fabricação, de empresa já estabelecida no mercado e que possua experiência comprovada na fabricação dos mesmos, de modo a prover a necessária qualidade, acabamento e durabilidade desejada. Não será admitido o emprego de materiais usados ou de materiais diferentes dos especificados, a não ser aqueles previstos para reutilização e/ou restauração.

A aquisição dos materiais pela CONTRATADA deverá ser planejada de maneira a se evitar eventuais atrasos no cronograma devido à necessidade de prévia encomenda dos mesmos.

A CONTRATADA só poderá aplicar qualquer material e/ou equipamento depois de submetê-lo a exame e aprovação da FISCALIZAÇÃO, a quem caberá impugnar o seu emprego, quando em desacordo com o previsto.

O CONTRATANTE se reserva o direito de, em qualquer época, testar e ensaiar qualquer peça, elemento ou parte da construção, podendo rejeitá-las, observadas as normas e especificações da ABNT, com despesas a cargo da CONTRATADA.



Os materiais depois de aprovados pela FISCALIZAÇÃO serão cuidadosamente conservados no canteiro da obra, até o fim dos trabalhos, de forma a facultar, a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita correspondência aos materiais fornecidos ou já empregados.

Os materiais ou equipamentos antigos que porventura forem substituídos por novos durante os reparos deverão ser devidamente armazenados em locais indicados pela FISCALIZAÇÃO.

Os materiais que não atenderem às especificações não poderão ser estocados em obra.

Os padrões e as cores de quaisquer materiais e pinturas a serem executadas na obra deverão ser confirmados pela FISCALIZAÇÃO no momento anterior ao início da execução daquela etapa de serviço.

Quando houver motivos ponderáveis para substituição de um material especificado por outro, a CONTRATADA apresentará, por escrito, a proposta de substituição, instruindo-a com as razões determinantes do pedido, com o orçamento do material especificado. A substituição somente será aprovada quando resultar em melhoria técnica ou similaridade comprovada, a critério do CONTRATANTE, e se processará com compensação financeira para as partes, devendo ser previamente autorizada pelo CONTRATANTE. Quando não houver compensação financeira, a substituição poderá ser autorizada pela FISCALIZAÇÃO com registro em Diário de Obra.

A consulta sobre similaridade deverá ser efetuada pela CONTRATADA em tempo não inferior a 15 (quinze) dias, não admitindo em nenhuma hipótese, que a referida consulta sirva para justificar o não cumprimento dos prazos estabelecidos no Contrato.

Caberá à parte interessada na substituição o ônus da apresentação de toda a documentação necessária à análise.

A similaridade será julgada, em qualquer caso, pelo CONTRATANTE.

3.3 Assistência Técnica e Garantia

Caberá a CONTRATADA visando à perfeita execução e completo acabamento dos serviços, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda a assistência técnica e administrativa necessárias para imprimir andamento conveniente aos trabalhos, mantendo equipes que levem a bom termo este objetivo.

Ainda, após o recebimento provisório da obra ou serviço, e até o seu recebimento definitivo, a CONTRATADA deverá fornecer toda a assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas neste período, independentemente de sua responsabilidade civil.



Serviço Público Federal
MJSP – Polícia Federal
Grupo Técnico de Edificações
GTED/SR/PF/PR

Contratação de serviços de reparo e substituição das coberturas do estacionamento de veículos da Delegacia de Polícia Federal em Foz do Iguaçu/PR

Durante os três primeiros meses após a conclusão efetiva da instalação, a empresa CONTRATADA do serviço deverá atender às correções e pequenos ajustes necessários, no prazo máximo de três dias úteis, independentemente dos prazos estabelecidos nos Termos de Recebimento Provisório e Definitivos da obra.

Após a aceitação definitiva, todos os materiais e equipamentos instalados deverão ser garantidos contra defeitos de fabricação e/ou instalação pelo período mínimo de 12 doze meses, contados a partir da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo. A garantia deverá abranger todo e qualquer defeito de fabricação, montagem e falha operacional, de forma a assegurar o perfeito desempenho dos sistemas.

Para tanto, durante a fase de garantia a CONTRATADA deverá manter técnicos experientes, para atender no prazo máximo de 08 (oito) horas, um chamado do CONTRATANTE, durante o horário comercial, que possam lidar com as necessidades locais de acordo com as necessidades do CONTRATANTE. Fora do horário normal de expediente e nos sábados, domingos e feriados, os técnicos atenderão aos chamados efetuados num prazo de 24 (vinte e quatro) horas. Os prazos serão contados a partir da comunicação formal da CONTRATANTE à CONTRATADA.

Os reparos quando cobertos pela garantia serão efetuados sem qualquer ônus para o CONTRATANTE, correndo por conta da CONTRATADA as despesas com trocas de peças, materiais, seu transporte, e com a mão-de-obra necessária. Caso os problemas persistam, deverão ser tomadas providências corretivas de modo a eliminar essas causas.

A CONTRATADA reparará ou substituirá, às suas expensas, todas as peças, componentes, equipamentos e materiais necessários aos reparos ou substituições que venham a ser feitos durante o período de garantia.

Os reparos ou substituições serão feitos por equipe técnica da CONTRATADA ou, eventualmente após entendimento prévio, com mão-de-obra do CONTRATANTE ou técnicos seus, sempre sob supervisão e responsabilidade da CONTRATADA.

Os componentes ou equipamentos das instalações ou sistemas, objeto deste Caderno de Encargos e Especificações Técnicas, danificados por falhas de qualquer item sob garantia, serão também reparados ou substituídos pela CONTRATADA.

Em caso de inexistência da peça de reposição no estoque da CONTRATADA esta utilizará, por acordo entre as partes, peças do estoque do CONTRATANTE, caso o possua, obrigando-se a repô-las por outras novas ou reparadas, no prazo que for convencionado.

Para o fim de substituição de qualquer peça defeituosa, a CONTRATADA utilizará versões aperfeiçoadas da mesma, que não impliquem alteração no equipamento em que a mesma será instalada.



Serviço Público Federal
MJSP – Polícia Federal
Grupo Técnico de Edificações
GTED/SR/PF/PR

Contratação de serviços de reparo e substituição das coberturas do estacionamento de veículos da Delegacia de Polícia Federal em Foz do Iguaçu/PR

Uma vez realizado o reparo ou substituição da peça defeituosa, a CONTRATADA garantirá o desempenho original especificado para o correspondente equipamento ou material da instalação ou sistema reparado.

Se após a entrega de qualquer instalação, sistema, subsistema ou lote, surgirem defeitos ou imperfeições que ocasionam imobilizações dos mesmos, durante um período superior a 10 (dez) dias, o período de garantia dos equipamentos ou materiais de tais instalações, sistemas, subsistemas ou lotes ficarão automaticamente prorrogados por tempo equivalente ao que exceder aquele período.

Os sobressalentes fornecidos terão garantia conforme legislação vigente a partir da data de assinatura do recebimento definitivo.

Se após a entrega de qualquer equipamento, este não for instalado por razões que independem da CONTRATADA, a garantia será contada da data de sua colocação no local das instalações e/ou sistemas executados.

Qualquer interferência, física ou operacional, entre equipamentos do subsistema ou com demais equipamentos instalados no âmbito do CONTRATANTE, detectada a qualquer momento e até o vencimento da garantia, deverá ser corrigida, imediatamente, sem qualquer ônus para o mesmo.

O termo de garantia emitido ao final do serviço, pelo prestador de serviço vinculado à CONTRATADA, deverá descrever claramente os limites e a duração da garantia, considerando o período mínimo de 12 (doze) meses, para cada componente da instalação ou sistema instalado. Mesmo que a CONTRATADA tenha contratado outros prestadores de serviço, a garantia final será dada e mantida ao CONTRATANTE.

Os requisitos mínimos obrigatórios para cada componente serão:

- A. Equipamentos: 3 (três) anos após a instalação;
- B. Cabos e componentes de cabling: 5 (cinco) anos contra defeitos de fabricação;
- C. Infraestrutura: 3 (três) anos contra ferrugem e resistência mecânica (para as novas instalações, caso da necessidade);
- D. Funcionalidade e desempenho: 5 (cinco) anos;
- E. Declaração de desempenho assegurado para as aplicações às quais a rede física foi proposta, as possíveis restrições para outras aplicações ou para as aplicações introduzidas no futuro pelos principais organismos internacionais (IEEE, TIA/EIA, ISO/IEC, ATM FORUM etc.).



3.4 Entrega Final

Após a execução de todos os trabalhos e antes da pré-operação, todos os equipamentos, instalações e sistemas deverão ser limpos para a entrega.

Nesta fase deverá também ser verificado o estado geral dos equipamentos fornecidos. Todos os danos deverão ser reparados com especial cuidado, sendo tomadas providências com relação a metais sujeitos à corrosão; cujos procedimentos deverão ser levados a efeito de acordo com as exigências de normas devendo ser pintados na sua cor original para serem entregues.

O Contratado deverá comissionar, em presença da FISCALIZAÇÃO, todas as instalações executadas.

Em todos os testes envolvendo medições deverão ser preenchidas planilhas dos resultados, citando quais foram os procedimentos normalizados pela ABNT, e estas deverão ser datadas e assinadas pelo responsável técnico. Nos demais casos deverão ser emitidos relatórios específicos.

Todos os testes deverão ser marcados e executados antecipadamente sem prejuízo ao cronograma da obra, não sendo aceitas justificativas para a não realização dos mesmos, de forma total ou parcial.

A CONTRATADA providenciará de acordo com os procedimentos todos os testes e inspeções nas instalações, equipamentos e sistemas, providenciando todo o pessoal, instrumentação e meios para realização da tarefa.

Todos os equipamentos, após a montagem definitiva na obra, poderão ser submetidos a ensaios de funcionamento, em vazio, com carga nominal e com sobrecarga.

Serão aplicadas as normas correspondentes, bem como verificadas todas as características de funcionamento exigidas nas especificações técnicas e nos desenhos de catálogos de equipamentos ou de seus componentes. Será verificado se todos os componentes de todos os sistemas dos equipamentos trabalham nas condições normais de operação, definidas naqueles documentos ou em normas técnicas aplicáveis.

Será verificado o perfeito funcionamento de todos os dispositivos de comando, proteção, sinalização e automatismo.

3.5 Defeito Oculto

Entende-se por Defeito Oculto aquele que venha a ocorrer e que não tenha sido percebido durante o período de garantia, podendo ser decorrente de falha de interpretação do projeto, concepção, instalação, material, ou de supervisão de montagem devidamente comprovada pelo CONTRATANTE. Excluem-se os



defeitos provenientes do desgaste normal de operação ou do uso indevido do equipamento, desde que este fato seja efetivamente comprovado pela CONTRATADA.

Na ocorrência de Defeito Oculto, a CONTRATADA se obriga a prosseguir prestando assistência técnica total, idêntica à do período de garantia, conforme venha a ser necessário, no sentido de sanar a irregularidade.

3.6 Peças de Reposição

A CONTRATADA terá a obrigação de fornecer todas as peças de reposição durante o período de vigência da garantia.

Deverá ainda apresentar uma proposta com uma lista e o custo de fornecimento de estoque estratégico de peças sobressalentes para 02 (dois) anos de operação do subsistema, de modo a agilizar os serviços de manutenção.

A CONTRATADA deverá adquirir seus equipamentos em fábricas que garantam o fornecimento de peças de reposição por um período mínimo de 05 (cinco) anos, contados a partir da emissão do Termo de Recebimento Definitivo do sistema.

3.7 Manual do Usuário da Edificação

Ao final do serviço, antes da sua entrega provisória, a CONTRATADA deverá apresentar em **quatro cópias coloridas** impressas em tamanho A4 e uma cópia em mídia eletrônica em língua portuguesa de um Manual do Usuário da Edificação, contendo as seguintes informações:

- a) Todas as informações de **referência** (marca, linha, modelo, cor, acabamento, etc) de todos os materiais utilizados na execução dos serviços;
- b) **Contatos dos representantes** mais próximos de cada marca utilizada na execução dos serviços (nome, endereço, telefone, site e e-mail);
- c) **Rotinas de limpeza e manutenção** de todos os materiais utilizados na execução dos serviços.

3.8 Documentação das Instalações e Sistemas

Ao final do serviço, antes da sua entrega provisória, a CONTRATADA deverá apresentar, nos casos aplicáveis, em duas cópias impressas em tamanho A4 e uma cópia em mídia eletrônica em língua portuguesa:



- a) o **Manual de Manutenção e Conservação** deverá reunir as especificações dos fabricantes de todos os equipamentos, as normas técnicas pertinentes, os termos de garantia e a rede nacional de assistência técnica, bem como as recomendações de manutenção e conservação de tais equipamentos;
- b) As **Instruções de Operação e Uso** deverão reunir todas as recomendações fornecidas pelos fabricantes dos equipamentos acerca de seu funcionamento e operação, a fim de permitir sua adequada utilização.
- c) **Folhas de dados em tamanho A3 ou A4**, dos equipamentos, por parte dos técnicos responsáveis por sua manutenção;
- d) **Lista de materiais instalados**, indicando quantidades e modelos.

Esses manuais e desenhos deverão ser previamente submetidos à aprovação da CONTRATANTE, antes de sua emissão final. **Catálogos gerais dos fabricantes não serão aceitos como materiais de instrução de operação.**

3.9 Licenças e Franquias para Execução

No caso específico do Distrito Federal a Lei 2.105/98, Código de Obras e Edificações do DF, discorre sobre as licenças necessárias para construções e reformas deverá ser rigorosamente respeitada. A CONTRATADA será responsável pela obtenção de todas as licenças e franquias necessárias para a realização das obras, além de pagar os emolumentos prescritos por lei e observando a legislação, códigos e posturas referentes aos serviços e obras, à segurança pública, bem como atender ao pagamento de despesas decorrentes das leis trabalhistas e impostos, que digam diretamente respeito aos serviços e obras contratados.

Em caso de multas aplicadas em função dos serviços que estão sendo executados, é de responsabilidade da CONTRATADA o pagamento e o cumprimento das normas para sanar o problema detectado pela autoridade que aplicou a sanção.

3.10 Impostos

Correrão por conta da CONTRATADA as despesas referentes a impostos em geral.

3.11 Seguros e Acidentes

Correrá por conta exclusiva da CONTRATADA a responsabilidade por quaisquer acidentes no trabalho devido à execução dos serviços ou obras contratadas, uso indevido de patentes registradas, e, ainda que resulte em caso fortuito ou de força maior, a destruição ou danificação da obra em construção



até a devida aceitação da mesma pelo CONTRATANTE, bem como as indenizações que possam vir a ser devidas a terceiros por fatos oriundos dos serviços contratados, ainda que ocorridos fora do canteiro de obras.

Será obrigatório e de responsabilidade da CONTRATADA, quando aplicável, fazer seguro geral dos serviços ou obras, material, transporte e pessoal, contra Riscos de Engenharia, Incêndio e suas cláusulas, apresentando-o à FISCALIZAÇÃO.

3.12 Transporte de Materiais e Embalagens

O transporte de materiais e equipamentos referentes à execução da obra ou serviço será de responsabilidade da CONTRATADA, que providenciará equipamentos, dispositivos, pessoal e supervisão necessários, considerando tanto a movimentação até o local de prestação dos serviços, como o transporte vertical e horizontal, no local de aplicação definitiva, devendo para isso prever todos os equipamentos necessários para alçamento e transporte de quaisquer máquinas ou materiais que venham a ser instalados. Andaimos, suportes auxiliares e/ou elementos de alçamento deverão ser removidos logo após a sua utilização.

Todas as partes integrantes de fornecimento terão embalagens adequadas para proteger o conteúdo contra danos durante o transporte, desde a fábrica até o local de montagem sob condições que envolvam embarques, desembarques, transportes por rodovias não pavimentadas e/ou via marítima ou aérea.

Além disto, as embalagens serão adequadas para armazenagem por período de, no mínimo, 01 (um) ano, nas condições citadas anteriormente.

A CONTRATADA adequará, se necessário, seus métodos de embalagem, a fim de atender às condições mínimas estabelecidas acima, independente da inspeção e aprovação das embalagens pelo CONTRATANTE.

As embalagens serão baseadas nos seguintes princípios: todos os volumes conterão as indicações de peso, bruto e líquido, natureza do conteúdo e codificação, bem como local de instalação; terão indicações de posicionamento, de centros de gravidade e de pontos de levantamento; todas as indicações serão feitas nas 4 (quatro) faces do volume, no sentido de facilitar a ordem de estocagem e identificação dos mesmos; as embalagens conterão também as indicações do tipo e condições especiais de armazenagem, armazenagem em lugar abrigado ou ainda, armazenagem ao tempo; ter todas as embalagens numeradas consecutivamente; e ser projetadas de modo a reduzir o tempo de carga e descarga, sem prejuízo da segurança dos operadores.



No caso de materiais que venham a permanecer por longo tempo estocados ou que suas características necessitem de inspeções, manutenção preventiva ou outros serviços, as respectivas embalagens serão construídas de forma a serem abertas sem danificá-los.

Todos os materiais a serem fornecidos pela CONTRATADA, são considerados postos no canteiro de obras.

3.13 Armazenamento

A CONTRATADA será responsável por seu trabalho e pelos equipamentos até a data da inspeção final devendo, durante a fase de instalação, proteger o equipamento contra danos causados por seu trabalho ou por terceiros.

A CONTRATADA deverá, portanto, armazenar os equipamentos e materiais de maneira cuidadosa e segura em local a ser indicado pelo CONTRATANTE, enquanto não forem efetivamente instalados.

3.14 Arremates Finais

Nos casos em que, por omissão ou atraso da CONTRATADA, para instalação de equipamentos dispositivos, caixas e condutos; os serviços de abertura, rasgos e pintura que venham a ser feitos após os serviços desses locais; todos os ônus decorrentes da reparação dessas áreas serão cobertos pela CONTRATADA, não cabendo ao CONTRATANTE nenhuma despesa para a reparação dos mesmos.

Após a conclusão dos serviços de limpeza, a CONTRATADA se obrigará a executar todos os retoques e arremates necessários, apontados pela FISCALIZAÇÃO.

Qualquer dano causado, em função de respingos de tinta, à viaturas ou veículos estacionados no local, será de inteira responsabilidade da CONTRATADA.

3.15 Elementos de Segurança do Trabalho

Haverá particular atenção para o cumprimento das exigências de proteger as partes móveis dos equipamentos e de evitar que as ferramentas manuais sejam abandonadas sobre passagens, escadas, andaimes e superfícies de trabalho, bem como para o respeito ao dispositivo que proíbe a ligação de mais de uma ferramenta elétrica na mesma tomada de corrente.

As ferramentas e equipamentos de uso nas obras serão dimensionados, especificados e fornecidos pela CONTRATADA, de acordo com o seu plano de construção, em perfeito estado, prontas para o uso e atendendo aos graus de segurança exigidos para cada caso.



3.16 Equipamentos de Proteção Coletiva - EPC

Em todos os itens da obra deverão ser fornecidos e instalados pela CONTRATADA os Equipamentos de Proteção Coletiva que se fizerem necessários no decorrer das diversas etapas da obra, de acordo com o previsto na NR-18 do Ministério do Trabalho, bem como nos demais dispositivos de segurança.

3.17 Equipamentos de Proteção Individual - EPI

Deverão ser fornecidos pela CONTRATADA, aos seus funcionários e/ou subcontratados, todos os Equipamentos de Proteção Individual necessários e adequados ao desenvolvimento de cada tarefa nas diversas etapas da obra, conforme previsto na NR-06 e NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho, bem como nos demais dispositivos de segurança.

3.18 Outras Despesas a Cargo da Contratada

As despesas relativas aos itens abaixo mencionados correrão por conta exclusiva da CONTRATADA:

- Alojamentos, estadia e alimentação de pessoal;
- Plataformas necessárias para a execução dos serviços;
- Transporte de materiais e equipamentos;
- Transporte de pessoal administrativo e técnico.

3.19 Recebimento provisório e definitivo

Quando as obras e/ou serviços contratados forem concluídos caberá à CONTRATADA apresentar comunicação escrita informando o término das obras e/ou serviços, cabendo à FISCALIZAÇÃO, no prazo indicado no TR ou PB, a verificação dos serviços executados, após o qual será lavrado **Termo de Recebimento Provisório**, que caracterizará a aceitação provisória de todas as instalações e sistemas executados, também vinculado à conclusão de todos os testes de campo e da entrega dos **Manuais de Manutenção e Conservação e Instruções de Operação e Uso** que será passado em 2 (duas) vias de igual teor e forma, ambas assinadas pela FISCALIZAÇÃO, após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos, supressões e modificações.

A inspeção minuciosa de todo serviços deverá ser efetuada pelos profissionais responsáveis pela CONTRATADA e pelo CONTRATANTE, acompanhados do mestre ou encarregado, para constatar e



relacionar os arremates e retoques finais que se fizerem necessários. Em consequência desta verificação, terão de ser executados todos os serviços de revisão levantados.

A CONTRATADA fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à FISCALIZAÇÃO não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Termo de Recebimento Provisório.

A entrega do objeto licitado não exime a CONTRATADA, em qualquer época, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas em contrato e por força das disposições legais em vigor. (Lei 10.406 de 10/01/2002).

O Termo de Recebimento Definitivo das obras e/ou serviços contratados será lavrado conforme prazo indicado em TR ou PB, após a lavratura do Termo de Recebimento Provisório, referido no parágrafo anterior, por comissão de no mínimo 3 (três) membros designados pela autoridade competente e se tiverem sido atendidas todas as exigências da FISCALIZAÇÃO, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificadas em qualquer elemento das obras e serviços executados, e se estiverem solucionadas todas as reclamações porventura feitas quanto à falta de pagamento a operários ou fornecedores de materiais e prestadores de serviços empregados na execução do contrato.

4 ESCOPO DOS SERVIÇOS

A empresa que vencer o processo licitatório deverá, com a técnica adequada, e com todos os insumos, mão de obra e equipamentos necessários, executar os serviços discriminados resumidamente abaixo:

Serviços resumidos nos estacionamentos 01, 02 e 03:

- Remoção de chapas de policarbonato da cobertura existente (com destinação ambiental correta);
- Reconstrução da estrutura metálica;
- Lixamento e tratamento anticorrosivo em estrutura metálica;
- Aplicação de primer em estrutura metálica;
- Pintura com tinta poliuretano para estruturas metálicas ou similar (cor cinza claro);
- Instalação de telas do tipo sombrite, para módulos duplos/triplos, em estrutura metálica existente, adaptando fixadores necessários;
- Serviço de lubrificação e reaperto dos parafusos e cabos de aço existentes, em estruturas metálicas;
- Serviços de reparos em gerais em estruturas metálicas existentes;

Para maiores informações quanto aos serviços pertencentes a cada um dos subitens, consultar planilha orçamentária e Anexo V - Descrição Detalhada dos Serviços.



As Plantas/Pranchas disponibilizadas, enquanto material SIGILOSO pertencente à Polícia Federal, devem ser conceituadas como SEGREDO DE NEGÓCIO, somente serão disponibilizadas à empresa CONTRATADA após celebração do contrato, mediante o preenchimento do Termo de Confidencialidade e Responsabilidade. No entanto estarão disponíveis para consulta quando da vistoria para licitação, sendo vedado ao LICITANTE copiar, por meio digital ou analógico, fazer registro fotográfico de qualquer propriedade intelectual referente a projetos e das instalações da Administração Pública no âmbito da Polícia Federal.

5 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DOS SERVIÇOS

5.1 Estacionamento 01

5.1.1 Remoção de chapas de policarbonato da cobertura existente (com destinação ambiental correta);

- Identificar qualquer risco potencial, como fios elétricos, tubulações ou outros obstáculos.
- Iniciar a remoção das chapas de policarbonato a partir das bordas externas da cobertura.
- Se necessário, cortar as chapas de policarbonato em pedaços menores para facilitar a remoção. Usar ferramentas adequadas para minimizar a geração de poeira e detritos.
- Empilhar as chapas de forma ordenada para otimizar o espaço de armazenamento.
- Entrar em contato com centros de reciclagem ou empresas especializadas em reciclagem de plásticos para obter orientações sobre como descartar adequadamente as chapas de policarbonato.
- Certificar-se de que todas as partes metálicas ou outras partes não recicláveis sejam separadas das chapas de policarbonato.

5.1.2 Reconstrução da estrutura metálica (confeção de duas treliças novas e ligação na estrutura existente. área de cobertura a reconstruir: 72,00m2):

- Cortar e preparar as peças de aço de acordo com o projeto.
- Montar as treliças, seguindo as orientações do projeto estrutural e garantindo que todas as conexões sejam precisas e seguras.
- Soldar as barras de aço nos pontos de conexão.
- Após a instalação das treliças, verificar a estabilidade e alinhamento das estruturas.
- Pintar as novas treliças com tinta resistente à corrosão para protegê-las contra intempéries.

5.1.3 Lixamento e tratamento anticorrosivo de 36 módulos duplos estrutura metálica:

- Realizar inspeção visual detalhada de cada módulo de estrutura metálica para identificar áreas com corrosão, ferrugem ou danos.



- Lixando cuidadosamente a superfície de cada módulo de estrutura metálica com a lixadeira elétrica e discos abrasivos de granulação mais grossa para remover a corrosão, ferrugem e tinta descascada.
- Prosseguir usando discos abrasivos de granulações mais finas para obter uma superfície lisa e uniforme.
- Utilizar escovas de arame metálico para remover a corrosão em áreas de difícil acesso ou em detalhes intrincados da estrutura.
- Remover completamente todos os resíduos soltos, poeira e detritos da superfície após o lixamento.

5.1.4 Aplicação de primer em 36 módulos duplos de estrutura metálica:

- Aplicar primer anticorrosivo de alta qualidade à base de zinco, epóxi ou outro material apropriado.
- Passar uma ou mais demãos de primer, conforme necessário, para garantir uma cobertura uniforme e eficaz.

5.1.5 Pintura com tinta poliuretano para estruturas metálicas ou similar (cor cinza claro), para 36 módulos duplos de estacionamento (total de 72 vagas de estacionamento):

- Aplicar camada de tinta de acabamento cinza claro, semelhante à existente, resistente às intempéries (depois que o primer anticorrosivo estiver completamente seco), que proporcione proteção adicional contra corrosão e melhore a aparência estética;
- A tinta deverá cobrir toda estrutura metálica de forma uniforme e sem falhas. Utilizar quantas demãos forem necessárias à perfeita execução do serviço.

5.1.6 Instalação de telas do tipo sombrite, para módulos duplos, em estrutura metálica existente, adaptando fixadores necessários (04 fileiras de estrutura metálica, contendo 18 vagas cada, total 72 vagas, com dimensões aproximadas de 54,00m x 6,00m, cada fileira):

- Prender as telas de Polietileno de Alta Densidade tipo Raschel, 220 gr/m² c/estabilizadores orgânicos de absorção dos raios UV próximo a 98%, anti-mofo, anti-fungos e auto extingüível sobre ação de chama na cor azul, com garantia de 05 (cinco) anos contra desbotamento e desfiamento.
- Se necessário, adaptar ou instalar novos fixadores na estrutura metálica para acomodar as telas de sombrite. Isso pode incluir ganchos, olhais ou grampos de fixação.
- Verificar se as telas estão fixadas de maneira segura e uniforme, evitando áreas frouxas ou tensas excessivamente.
- Ajustar a tensão das telas, se necessário, para garantir que elas estejam niveladas e proporcionem sombreamento uniforme.

5.2 Estacionamento 02

5.2.1 Serviço de instalação de 08 módulos triplos (7,50m x 5,00m) de estrutura metálica, com material fornecido pela polícia federal, seguindo o padrão existente, incluindo adaptação necessária na fundação (04 blocos de fundação existentes):



- Escolher as peças boas, quanto a questão estrutural e visual, que estão depositadas em depósito próprio da Polícia Federal;
- Verificar se não será necessário confeccionar novas peças, com características semelhantes às originais, caso em que deverá ser justificado por escrito pela contratada, indicando os motivos pelos quais as peças não podem ser utilizadas e apresentando solução alternativa, cabendo nesse caso aditivo contratual, se for o caso;
- Após a seleção das melhores peças dentre as estocadas, iniciar a instalação delas no local indicado, conforme Anexos V e VI do TR;

Fundação das Sapatas ou Blocos:

- Será necessário adaptar os fixadores da estrutura metálica na fundação existente, visto que os fixadores originais foram cortados, conforme indicado no Anexo V - Descrição Detalhada dos Serviços;
- Os chumbadores ou materiais, necessários à fixação da estrutura na fundação existente, deverão ser confeccionados em material galvanizado, ou seja, no qual o aço é revestido por uma camada de zinco bem fina que proporciona mais resistência contra a corrosão (ferrugem);
- Caso seja necessário refazer a fundação, observar o seguinte:
 - Concreto de $f_{ck} > 20$ MPA;
 - chumbadores galvanizados de 1/2" de diâmetro mínimo.

5.2.2 Serviço de substituição de 02 arcos completos, para suporte da tela de sombreamento, com material fornecido pela polícia:

- Iniciar o serviço removendo por completo os arcos danificados;
- Reutilizar parafusos e fixadores/cabos de aços existentes;
- Selecionar peças boas, depositadas no estoque da Polícia Federal, e efetuar a correta instalação;
- Verificar se não haverá necessidade de confecção de arcos novos, caso não seja possível reutilizar as peças depositadas, caso em que deverá ser apresentado pela contratada justificativa por escrito e apresentado à fiscalização competente para análise e apreciação.

5.2.3 Serviço de lubrificação e reaperto dos parafusos e cabos de aço existentes, em 46 estruturas metálicas triplas (7,50m x 5,00m):

- Antes de iniciar a limpeza dos módulos metálicos, um técnico competente deverá verificar a fixação e lubrificação de todas as peças metálicas;
- Caso seja constatado o afrouxamento de alguma peça metálica, deverá ser realizado o aperto dos parafusos, fixadores e cabos de aço;
- Realizar a lubrificação de todos os elementos responsáveis pela fixação da estrutura metálica;
- Caso seja constatado algum sinal de ferrugem ou desgaste que comprometa a segurança da estrutura, a peça deverá ser imediatamente substituída. Neste caso, a contratada deverá apresentar relatório justificando a troca e apresentando a solução mais segura e eficaz economicamente.



5.2.4 Serviço de limpeza de 46 módulos triplos de estrutura metálica existente (7,50 x 5,00m), com jato de água ou solução mais adequada:

- Realizar a limpeza de toda estrutura metálica com a utilização de jato d'água ou forma igualmente eficaz;
- Tomar cuidado para não aplicar muita pressão com o jato d'água, de modo que danifique a pintura da estrutura, caso em que será de inteira responsabilidade da contratada a recuperação da peça danificada, sem ônus à administração pública;
- Evitar produtos químicos de limpeza que possam danificar a pintura das estruturas.

5.2.5 Instalação de 46 telas do tipo sombrite, para módulos triplos, com cabos de aço e esticadores necessários (dimensões aproximadas 7,50m x 5,00m):

- Prender as telas de Polietileno de Alta Densidade tipo Raschel, 220 gr/m² c/estabilizadores orgânicos de absorção dos raios UV próximo a 98%, anti-mofo, anti-fungos e auto extingüível sobre ação de chama na cor azul, com garantia de 05 (cinco) anos contra desbotamento e desfiamento;
- Se necessário, adaptar ou instalar novos fixadores na estrutura metálica para acomodar as telas de sombrite. Isso pode incluir ganchos, olhais ou grampos de fixação;
- Verificar se as telas estão fixadas de maneira segura e uniforme, evitando áreas frouxas ou tensas excessivamente;
- Ajustar a tensão das telas, se necessário, para garantir que elas estejam niveladas e proporcionem sombreamento uniforme.

5.3 Estacionamento 03

5.3.1 Serviço de reparo ou substituição de um módulo triplo de estrutura metálica (7,50 x 5,00m);

- Verificar se o módulo metálico pode ser reparado sem necessidade de ser substituído. Caso não seja possível consertar a estrutura existente, priorizar as peças que estão depositadas na Polícia Federal e, em último caso, proceder a confecção de estrutura metálica nova, desde que justificado por escrito pela contratada;
- Após a realização dos reparos necessários, proceder à lubrificação, reaperto dos parafusos, fixadores e cabos de aço.

5.3.2 Serviço de lubrificação e reaperto dos parafusos e cabos de aço existentes, em 05 estruturas metálicas, Sendo 03 módulos triplos (7,50m x 5,00m) e 02 módulos duplos (5,00m x 5,00m);

- Antes de iniciar a limpeza dos módulos metálicos, um técnico competente deverá verificar a fixação e lubrificação de todas as peças metálicas;
- Caso seja constatado o afrouxamento de alguma peça metálica, deverá ser realizado o aperto dos parafusos, fixadores e cabos de aço;
- Realizar a lubrificação de todos os elementos responsáveis pela fixação da estrutura metálica;
- Caso seja constatado algum sinal de ferrugem ou desgaste que comprometa a segurança da estrutura, a peça deverá ser imediatamente substituída. Neste caso, a



Serviço Público Federal
MJSP – Polícia Federal
Grupo Técnico de Edificações
GTED/SR/PF/PR

Contratação de serviços de reparo e substituição das coberturas do estacionamento de veículos da Delegacia de Polícia Federal em Foz do Iguaçu/PR

contratada deverá apresentar relatório justificando a troca e apresentando a solução mais segura e eficaz economicamente.

5.3.3 Serviço de limpeza de 05 módulos de estrutura metálica existente, com jato de água ou solução mais adequada:

- Realizar a limpeza de toda estrutura metálica com a utilização de jato d'água ou forma igualmente eficaz;
- Tomar cuidado para não aplicar muita pressão com o jato d'água, de modo que danifique a pintura da estrutura, caso em que será de inteira responsabilidade da contratada a recuperação da peça danificada, sem ônus à administração pública;
- Evitar produtos químicos de limpeza que possam danificar a pintura das estruturas.

5.3.4 Instalação de 05 telas do tipo sombrite, para 03 módulos triplos (7,50m x 5,00m) e 02 módulos duplos (5,00m x 5,00x), incluso cabos de aço e esticadores necessários:

- Prender as telas de Polietileno de Alta Densidade tipo Raschel, 220 gr/m2 c/estabilizadores orgânicos de absorção dos raios UV próximo a 98%, anti-mofo, anti-fungos e auto extingüível sobre ação de chama na cor azul, com garantia de 05 (cinco) anos contra desbotamento e desfiamento;
- Se necessário, adaptar ou instalar novos fixadores na estrutura metálica para acomodar as telas de sombrite. Isso pode incluir ganchos, olhais ou grampos de fixação;
- Verificar se as telas estão fixadas de maneira segura e uniforme, evitando áreas frouxas ou tensas excessivamente;
- Ajustar a tensão das telas, se necessário, para garantir que elas estejam niveladas e proporcionem sombreamento uniforme.

6 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Em todas as etapas que serão formalmente analisadas e inscritas em registro de ocorrências, os serviços sofrerão inspeção minuciosa por equipe multidisciplinar do Contratante para constatar e relacionar os ajustes que se fizerem necessários. Em consequência desta verificação, deverão ser executados todos os serviços de revisão levantados. Tais inspeções serão executadas, quando pertinentes, em conjunto com o(s) responsável(is) técnico(s) da Contratada.

Todo e qualquer serviço complementar, visando à entrega dos serviços em perfeitas condições, deverão ser previstos e executados pela Contratada.

A entrega do serviço não exime a Contratada, em qualquer época, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas em contrato e por força das disposições legais em vigor (Lei 10.406 de 10/01/2002 – Código Civil).

A Contratada deverá providenciar toda e qualquer documentação necessária à execução dos serviços contratados.



Após o recebimento provisório dos serviços, e até o seu recebimento definitivo, a Contratada deverá fornecer toda a assistência técnica necessária à solução de eventuais dúvidas detectadas na vistoria final, bem como as surgidas nesse período, e solucionar as imperfeições detectadas, independentemente de sua responsabilidade civil.

Imprevistos diversos serão de ônus exclusivo da Contratada, até o limite estabelecido no edital de licitação dos serviços. Serviços extras com ônus para o Contratante somente poderão ser executados, se autorizados expressamente pela autoridade competente.

A Contratada assumirá integralmente a responsabilidade pela boa realização e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o presente Caderno de Encargos e Especificações Técnicas, Edital e demais documentos técnicos fornecidos, bem como por quaisquer danos decorrentes da realização de tais trabalhos.

A Contratada também assumirá a integral responsabilidade e garantia pela execução de qualquer modificação ou projeto alternativo que for por ela proposto e aceitos pelo Contratante, incluindo eventuais consequências advindas destas modificações nos serviços seguintes.

6.1 Interpretação de divergências nos documentos técnicos

Para efeito de interpretação de divergências entre os documentos contratuais, fica estabelecido que:

- Em caso de divergências entre a Planilha Orçamentária e o Caderno de Especificações Técnicas, prevalecerá este último;
- Em caso de divergências entre os Layout Arquitetônico e o Caderno de Especificações Técnicas, prevalecerá este último;
- Em caso de divergências entre as cotas dos desenhos e suas dimensões medidas em escala, a fiscalização, sob consulta prévia, definirá as dimensões corretas;
- Em caso de divergências entre os desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de maior escala;
- Em caso de divergências entre os desenhos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.

Não caberá à Contratada alegação de desconhecimento ou omissões em orçamento.